

中古物件	価格	交通	名称
	1,120 万円	伊豆急行下田駅より約600m (徒歩8分)	土地

現地写真



地形図



位置図



所在	下田市 柿崎
土地	面積: 308㎡ (93坪) 地目: 宅地 土地権利: 所有権 地勢: 平坦
建物	更地
道路	南側: 市道 敷根通線
設備	
引渡	・相談
備考	建ぺい率: 60% 容積率: 200% 都市計画区域内 用途区域 有 (第1種住居) 土砂災害防止法 (急傾斜地: 内、警戒区域) (土石流: 内、警戒区域) 日影規制 有 (高さ10m超、平均地盤面からの高さ4m 規制時間4時間-2.5時間) 道路斜線制限 $\angle 1.25$ 隣地斜線制限 20m+ $\angle 1.25$ 宅地造成等規制法 内 津波災害警戒区域 内 ※その他、現況と異なる場合は現況有姿



住まいのふれあいプラザ (有)三協

〒415-0036 静岡県下田市西本郷1丁目4番1号
 TEL : 0558-23-6964 E-Mail : sankyo@quartz.ocn.ne.jp
 FAX : 0558-23-6978 URL : http://shimoda-sankyo.com/

静岡県知事免許(6)第11209号

符号	作成日	最終更新日	取引態様
	2023/4/15	2023/4/15	媒介